

# Sportarena, Zentralbahn, Messewesesen, Natur- und Erholungsraum – Grosse Entwicklungen auf der Allmend



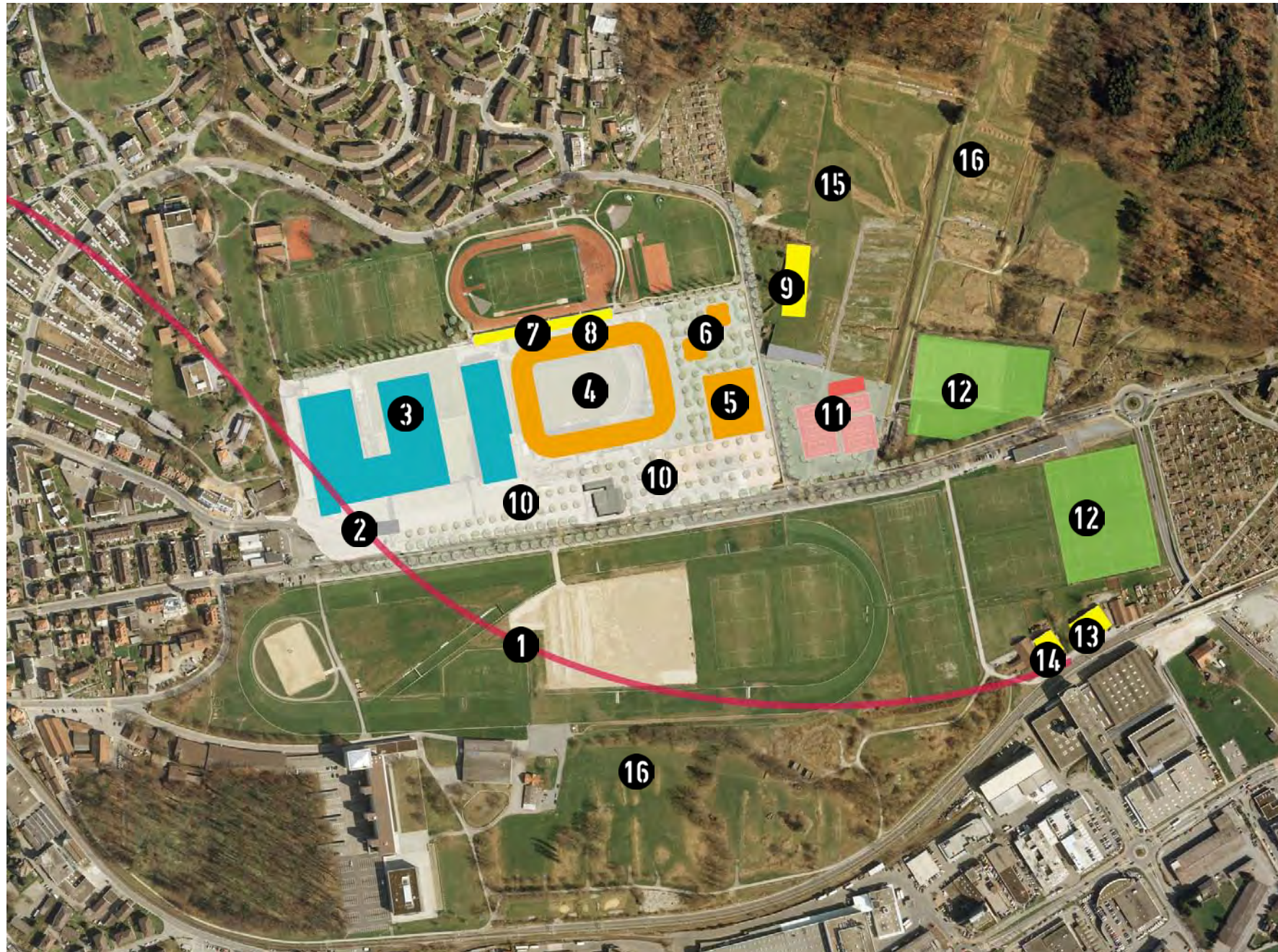


# Ablauf

1. Planungsentwicklung Allmend
2. Gesamtkonzept Sportanlagen Allmend
3. Geschäftsmodell für die Sportanlagen Allmend

## 2. Gesamtkonzept Sportanlagen Allmend

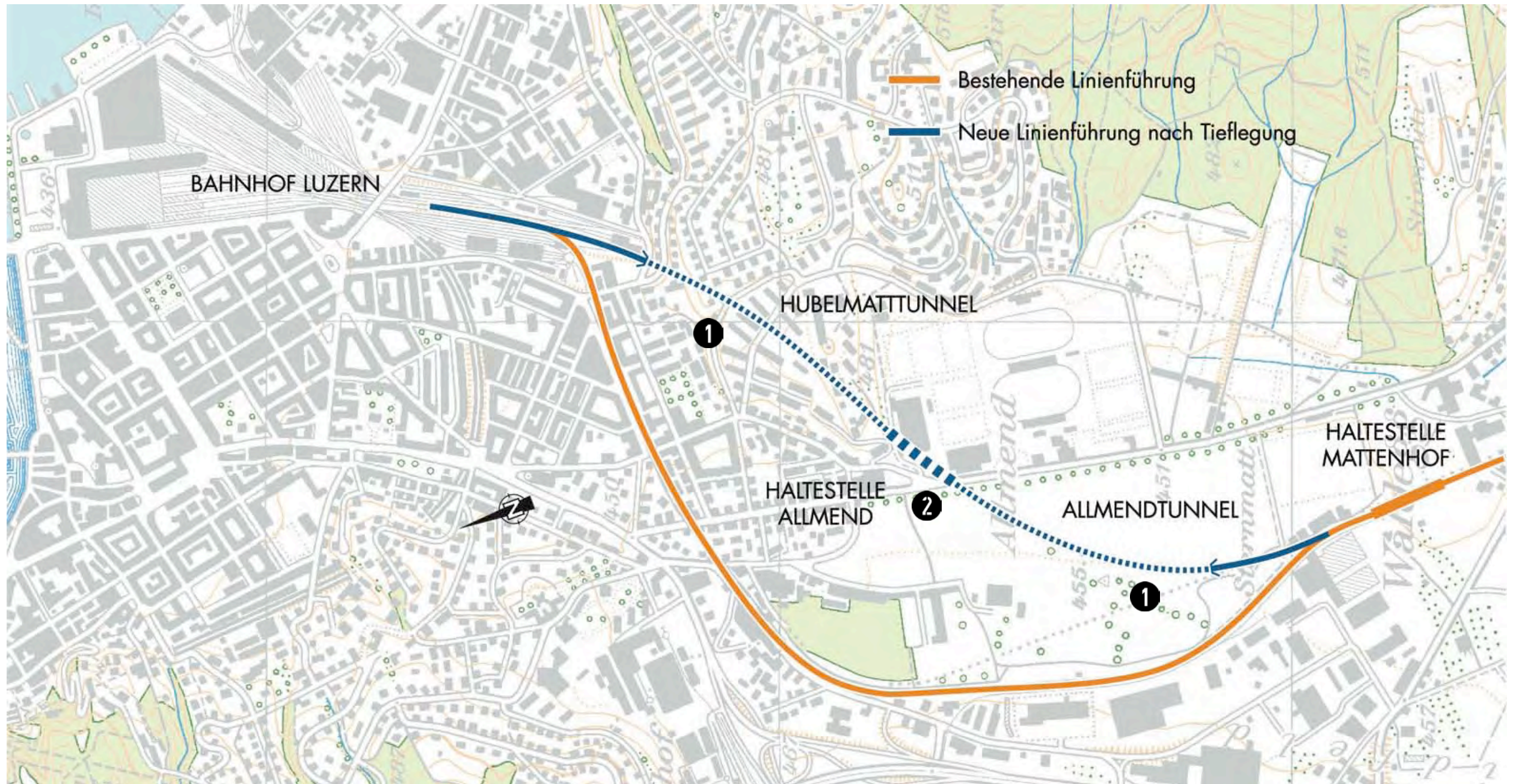
# Nach intensiver Planung: Was wird gebaut?



- 1 Zentralbahn: Tieflegung und Ausbau auf Doppelspur
- 2 S-Bahn-Station Allmend
- 3 Erneuerung des Messeplatzes
- 4 swissporarena
- 5 Sportgebäude, unter anderem mit Hallenbad
- 6 Wohn-Hochhäuser
- 7 Leichtathletiktribüne
- 8 Garderoben und Räume für die Breitensportvereine in der swissporarena
- 9 Schiesssorthalle
- 10 Vorzone
- 11 Tennisplätze und Clubhaus
- 12 Kunstrasenfelder
- 13 Bocciodromo
- 14 Stadtgärtnerei, Ressort Aussensport
- 15 Sanierung der Schiessplätze
- 16 Aufwertung des Natur- und Erholungsraumes



# Erschliessung mit der Zentralbahn

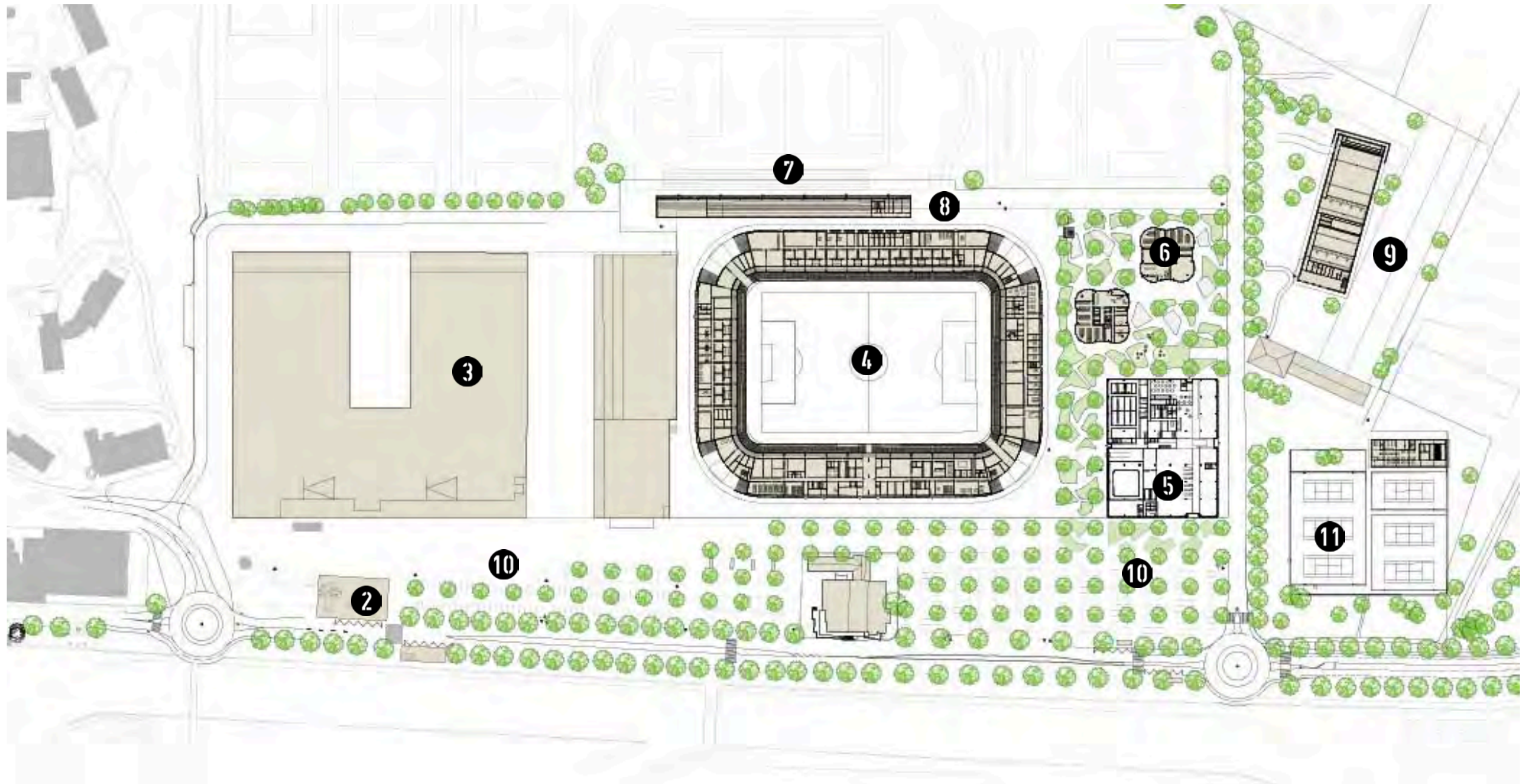


1 Neue Linienführung und Doppelspurausbau mit Hubelmatt- und Allmendtunnel

2 S-Banstation mit Toiletten und Kiosk



# Zentrum für Spitzensport und Messe



2 S-Bahnstation mit Toiletten und Kiosk

3 Messehallen

4 swissporarena

5 Sportgebäude mit Hallenbad

6 Wohn-Hochhäuser

7 8 Breitensport

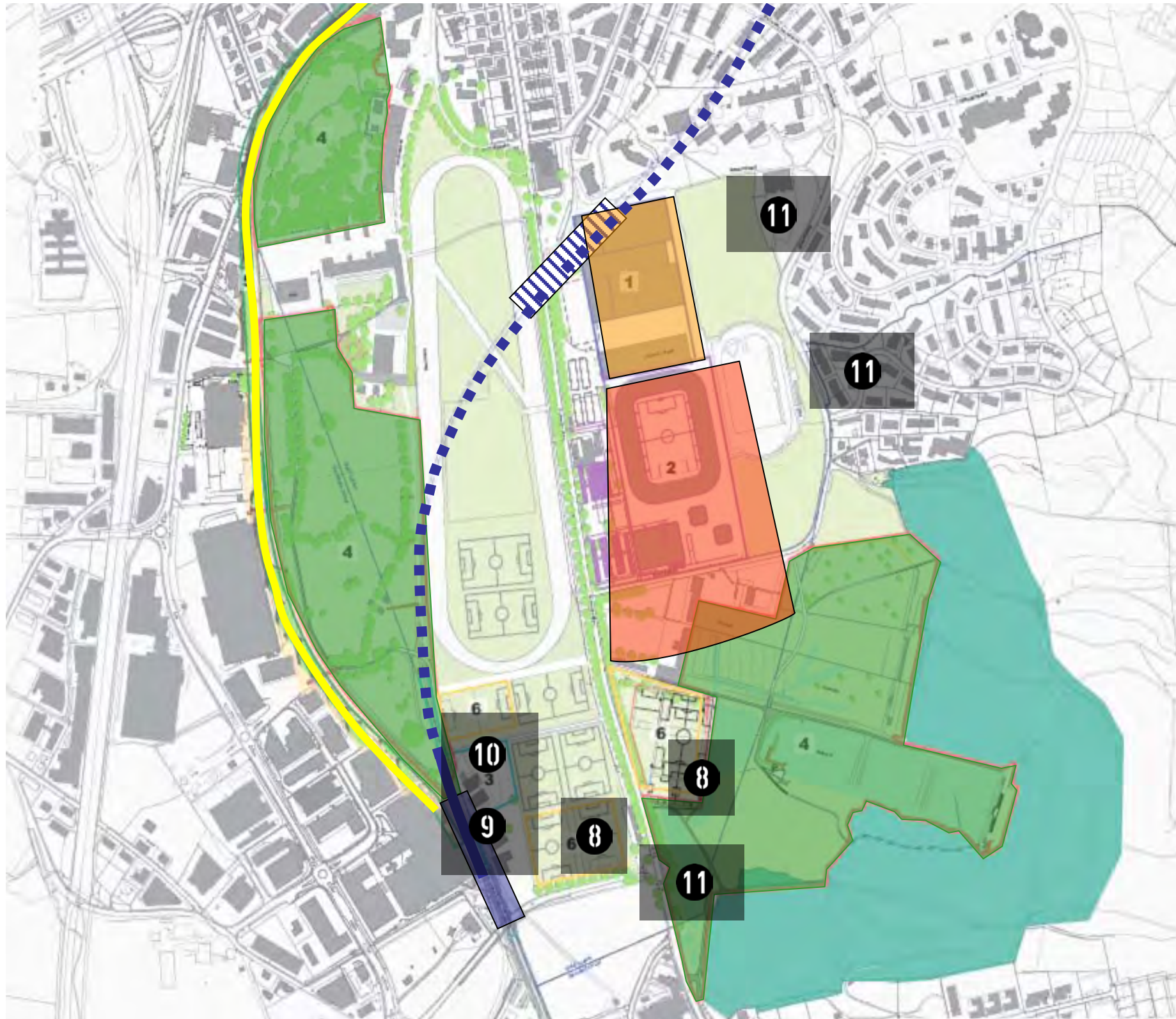
9 Schiesssporthalle

10 Vorzone

11 Tennisplätze und Clubhaus



# Ersatzmassnahmen und Provisorien



- 8 Kunstrasenfelder
- 9 Bocciodromo
- 10 Stadtgärtnerei, Ressort Aussensport
- 11 Provisorische Garderobenanlagen



# Aufwertung Natur- und Erholungsraum



Natur

- 1 Förderung extensiver Erholungsformen – Attraktivierung des Wegnetzes
- 2 Naturerlebnisraum – Projekt „Lernburg“
- 3 Alte Eichen, naturnahe Bäche und Lebensräume für Gelbbauchunken
- 4 Grünkorridor – Bessere Vernetzung der Freiräume
- 5 Neue Entwicklungspotentiale auf dem eh. Zentralbahntrasse
- 6 Altlasten, Sanierungsprojekte
- 7 Besucherlenkung als Querschnittsaufgabe



# Bauablauf: 2007





2008 / 2009





Ende 2009





Ende 2009





2010





2011





2012





# Das neue Gesicht der Allmend: Sport, Freizeit, Wirtschaft und Natur auf bestehendem Raum

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

