

Zone Sportive de Sous-Ville

Route de Sous-Ville, 1580 Avenches



La commune d'Avenches décide d'offrir un outil de travail efficace à 3 clubs sportifs. C'est ainsi que les clubs de football, de inline skater hockey et de judo se voient dotés d'installations neuves et confortables. Construit en ossature bois, le bâtiment offre une architecture moderne tout en restant très rationnelle. Le programme des locaux donne la part belle au football et au inline skater hockey en offrant 10 vestiaires et divers locaux annexes. La buvette ainsi que des WC publics rendent le bâtiment convivial pour le public. Le Judo club se voit également équipé d'un Dojo flambant neuf avec vestiaires et locaux annexes.

Die Gemeinde Avenches beschliesst, 3 Sportvereinen ein effizientes Arbeitsinstrument anzubieten. Damit erhalten die Fussball-, Inline-Skater-Hockey- und Judoclubs neue und komfortable Einrichtungen. Das in Holzrahmenbauweise errichtete Gebäude bietet eine moderne Architektur und bleibt dabei sehr rational. Das Raumprogramm räumt dem Fussball und dem Inline-Skater-Hockey mit 10 Garderoben und verschiedenen Nebenräumen einen Ehrenplatz ein. Die Erfrischungsbar und die öffentlichen Toiletten machen das Gebäude benutzerfreundlich für die Öffentlichkeit. Für den Judoclub wurde ein Dojo mit Garderoben und Nebenräumen errichtet.

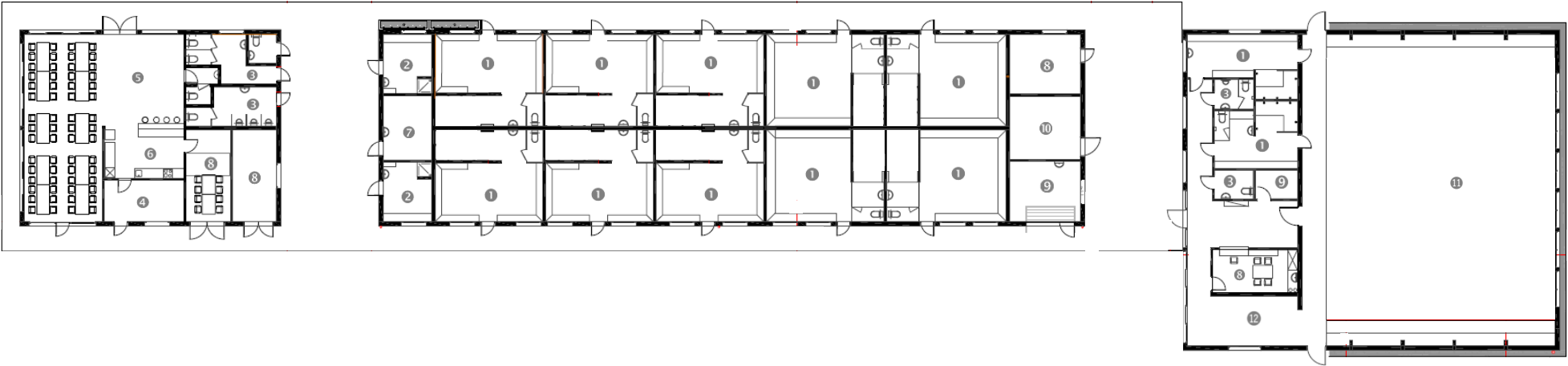
Contact / Kontakt

Commune d'Avenches
Rue Centrale 33
1580 Avenches
032 886 47 80

Architecte / Architekt

Realsport Group
Chemin de Combernesse 0
1728 Rossens
026 402 57 05

Plan du rez-de-chaussée / Grundriss Erdgeschoss



- ❶

Vestiaires/douches / Garderoben/Duschen
- ❷

Arbitres / Schiedrichter
- ❸

WC / WC-Anlagen
- ❹

Local de matériel et dépôt / Material-/Lagerraum
- ❺

Buvette / Buvette
- ❻

Cuisine / Küche
- ❼

Local sanitaire / Sanitärraum
- ❽

Local dédié aux clubs / Vereinsraum
- ❾

Local d'entretien / Unterhaltraum
- ❿

Local technique / Technik
- ⓫

Dojo / Dojo
- ⓬

salle de musculation / Krafraum

Sportzone Sous-Ville

Route de Sous-Ville, 1580 Avenches



Gesamtanlage / Installation complète

- Ⓐ Garderobengebäude / *Le bâtiment des vestiaires*
- Ⓑ 1 Dojo / *1 dojo*
- Ⓒ 3 Naturrasen / *3 terrains naturels*
- Ⓓ 1 Pétanqueanlage / *1 terrain de pétanque*
- Ⓔ 2 Inline-Skater-Hockey Anlage / *2 installations d'inline skater hockey*
- Ⓕ 3 Tennisplätze / *3 courts de tennis*
- Ⓖ 1 Skate-Park / *1 Skate-Park*
- Ⓗ 1 Allwetterplatz / *1 place multisport*

Baukosten Garderobengebäude 3 985 000 CHF

Coûts de construction selon Programme 3 985 000 CHF

BKP 1 / CFC 1	120'000 CHF	BKP 4 / CFC 4	250'000 CHF
BKP 2 / CFC 2	3'250'000 CHF	BKP 5 / CFC 5	50'000 CHF
BKP 3 / CFC 3	200'000 CHF	BKP 9 / CFC 9	150'000 CHF

1 163 m2 Geschossfläche / *Surface de plancher*
5 108 m3 Gebäudevolumen / *Volume du bâtiment*
3 426 CHF/m2, 780 CHF/m3 Gesamtkosten / *Total des coûts*

Raumprogramm Garderobengebäude / Programme du bâtiment des vestiaires

- Buvette
- Buvette mit 60 Sitzplätzen / *buvette de 60 places*
 - Küche mit Ausschank / *cuisine avec comptoir*
 - Lagerraum / *économat*
 - Vereinsraum / *Local dédié au clubs*
 - Materialraum / *Local de matériel*
 - WC-Anlagen (F:3; H:5; IV:1 / WC (D:3; H:5; Handicapé:1)
- Garderoben
- 6 Fussballgarderoben (Duschen+Toiletten) / *6 vestiaires football (douches+WC)*
 - 2 Schiedsrichterräume / *2 vestiaires arbitres*
 - 4 Skater-Hockey Garderoben (Duschen+WC) / *4 vestiaires skater hockey (douches + WC)*
 - Sanitätsraum / *local sanitaire*
 - Haustechnik / *local technique*
 - Lagerraum / *local de rangement*
- Dojo
- Dojo mit Tribünen / *dojo avec tribunes*
 - 2 Judogarderoben / *2 vestiaires pour judo*
 - Kraftraum / *salle de musculation*
 - WC-Anlagen (D:1; H:2; IV :1) / WC (D:1; H:2; Handicapé:1)
 - Verwaltungsraum / *local administratif*
 - Küchenzeile / *cuisinette*

Konstruktion / Construction

Beton/ béton
Innenausbau in OSB-Platten / *Construction intérieure en OSB stratifié*
Aussenfassade: Stülpschalung/ *façade extérieure: bardage en bois*

