

# Simplicity



## Überbackene Schnitzel

88. <b>Spezialschnitzel</b> mit Mettensauce, fr. Tomaten, Feta-Käse, Zwiebeln & Käse, dazu Pommes o. Reis & Salat	9,20
89. <b>Schoko-Schnitzel</b> mit Sahnesauce, Ananas, Schinken & Käse, dazu Pommes o. Reis & Salat	8,30
90. <b>Spezialschnitzel</b> mit Mettensauce, fr. Tomaten, Feta-Käse, Zwiebeln & Käse (ohne Beilage)	6,80
91. <b>Hawaii-Schnitzel</b> mit Ananas, Käse & Currysaucen <sup>1,2</sup> (ohne Beilage)	5,90
92. <b>Hawaii-Schnitzel</b> mit Ananas, Käse & Currysaucen <sup>1,2</sup> dazu Pommes oder Reis & Salat	7,90
93. <b>Metzsa-Schnitzel</b> mit Mettensauce & Käse, dazu Pommes oder Reis & Salat	8,00
94. <b>Bolognese-Schnitzel</b> mit Hackfleischsauce & Käse, dazu Pommes oder Reis & Salat	8,10
95. <b>Spargel-Schnitzel</b> mit Spargel, Sauce Hollandaise <sup>1,2</sup> & Käse, dazu Pommes oder Reis & Salat	8,10
96. <b>Broccoli-Schnitzel</b> mit Broccoli, Schinken*, Sauce Bearnaise & Käse, dazu Pommes o. Reis & Salat	8,10
97. <b>Christos-Schnitzel</b> mit Schinken*, Sauce Bearnaise & Käse, dazu Pommes oder Reis & Salat	7,90

## Diverse Salate

149. <b>Gyros-Salat</b> mit Feinsalat, Knoblauch, Tomaten, Zwiebeln, Gyros, Paprika, Mais & Essig-Öl	6,30
150. <b>Schweinfiletspitzen-Salat</b> mit Feinsalat, Knoblauch, Tomaten, Gurken, fr. Champignons, Zwiebeln, Mais & Essig-Öl	6,80
151. <b>Preveza-Salat</b> mit Feinsalat, Tomaten, Gurken, Oliven, Mais, Knoblauch, geröstigte Putenbrust & Dressing	6,10
152. <b>Bauernsalat</b>	2,70 4,00 5,50
153. <b>Thunfischsalat</b>	2,70 4,00 5,50
154. <b>Chesalat</b>	2,70 4,00 5,50
155. <b>Gemischter Salat</b>	1,90 3,40 4,90
156. <b>Tomaten- oder Gurkensalat</b>	2,00
159. <b>Krautsalat</b>	1,70
160. <b>Zaziki</b>	2,20
161. <b>Sahnasalat (klein)</b>	2,00
162. <b>Sahnasalat (groß)</b>	5,50
163. <b>Oliven o. Paparoni</b>	2,20
164. <b>Dolmadakia</b> Wasserkücher gefüllt mit Reis	2,60
165. <b>Dolmadakia</b> mit Zucchini	3,20
166. <b>Feta-Käse</b> orig. griech. Schafskäse mit Olivenöl & Oregano garniert	2,90
167. <b>Schlag Zaziki</b>	1,10

## Pizza

Alle Pizza sind mit Tomatensauce,  
Käse & Oregano belegt

	normal 24 cm	groß 28 cm
218. <b>Greci mit Mettensauce</b> Gyros, fr. Paprika, Feta-Käse	5,70	7,70
219. <b>Broccoli</b> Schinken*, Broccoli, Knoblauch	4,30	5,70
220. <b>Marjorika</b> Schinken*, Paprika & Schinken	3,10	4,30
221. <b>Salami</b>	3,80	5,00
222. <b>Schinken</b>	3,80	5,00
223. <b>Napoli</b> Sardinien, Oliven	3,80	5,00
224. <b>Tonne</b> Thunfisch, Zwiebeln	4,30	5,50
225. <b>Funghi</b> fr. Champignons	3,80	5,00
226. <b>Hawaii</b> Schinken*, Ananas	3,80	5,00
227. <b>Chef Gyros, Feta-Käse</b> fr. Tomaten & Paprika	6,30	7,80
228. <b>Spezial</b> Zucchini, scharfe Paparoni	4,70	5,90
229. <b>Spezial</b> Feta, fr. Tomaten & Paprika	4,70	5,90
230. <b>Bolognese</b> fr. Hackfleisch	4,20	5,20
231. <b>Verona</b> Schinken*, Thunfisch	4,80	6,00
232. <b>Spinal</b> Schinken*, Spinat	4,80	6,00
233. <b>Capriccio</b> Thunfisch, Krabben,	5,90	7,20
234. <b>Preveza</b> Thunfisch, Krabben, Knoblauch	5,40	6,40

## Kinder-Teller

98. <b>Spaghett</b> in Tomatensahnesauce	3,50
99. <b>Tortellini</b> in Tomatensahnesauce	3,70
100. <b>Pilch-Schnitzel</b> 1 Souvlaki mit Pommes & Salat	5,40
101. <b>Mickey-Teller</b> 1 Schweinefleischbraten & 1 Souvlaki mit Pommes & Salat	5,60
102. <b>Biene Maia-Teller</b> 1 Schweinefleischbraten, Gyros mit Pommes & Salat	5,80
103. <b>Pollock-Teller</b> 1 Souvlaki, Gyros mit Pommes & Salat	6,60

## Diverse Gerichte

105. <b>Nuggets</b> (8 Stück) mit Curry- oder Frittersauce	3,40
106. <b>Nuggets</b> (4 Stück) mit Curry- oder Frittersauce	1,70
108. <b>Schischik</b> (ohne Beilage)	3,20
109. <b>Schischik</b> mit Pommes o. Reis & Salat	7,20
110. <b>Frühlingsrolle</b>	8,10
111. <b>Kalamaris</b> mit Tomaten, Paprika, Olivenöl & Oregano, dazu Brot	2,00
112. <b>Reibekäse</b> (4 Stück)	2,00
113. <b>Seefischfilet</b> mit Pommes & Salat	6,00
114. <b>Chicken-Wings</b> scharf, (10 Stück)	5,60
115. <b>Chicken-Wings</b> scharf, (5 Stück) mit Soft-Saucesauce	2,80

## Nudelgerichte

175. <b>Putenschnitzel</b> mit Rahmsauce, dazu Pommes & Salat	5,10
176. <b>Cordon Bleu</b> dazu Pommes & Salat	5,10
177. <b>Griechische Pita</b> (eingeteilt) mit Zaziki, Knoblauch, Zwiebeln, dazu Pommes und 1 alkoholfreies Getränk 0,5 l nach Wahl	5,10
178. <b>Chicken-Wings</b> scharf, (6 Stück) mit Soft-Saucesauce, Pommes und einem alkoholfreies Getränk 0,5 l nach Wahl	5,10

## Pizza

Alle Pizza sind mit Tomatensauce,  
Käse & Oregano belegt

234. <b>Eva</b> Salami, Ei, fr. Paprika, Knoblauch	5,00 6,30
235. <b>Pili</b> Thunfisch, Salami, Spargel, fr. Champignons, Paprika & Schinken	6,30 7,60
236. <b>Paprika</b> fr. Paprika	4,00 5,00
237. <b>Cipolla Zwiebeln</b>	3,70 5,00
238. <b>Gyros</b> Zwiebeln	5,40 7,10
239. <b>Calzone</b> gefüllt mit Thunfisch, Salami, Schinken*, fr. Champignons	5,80 7,10
240. <b>Calzone Gyros</b> gefüllt mit Gyros, Zwiebeln, fr. Tomaten, Feta-Käse	6,00 7,30
241. <b>Vegetaria</b> Spinat, Broccoli, fr. Champi- gnons, Paprika, Zwiebeln, Spargel	5,30 6,60
242. <b>Krabben</b> Krabben, Knoblauch	4,90 6,10
243. <b>Spaghett</b> Bolognese Hackfleischsauce, Spaghetti	4,20 5,40
244. <b>Roma</b> Schinken, Salami	4,50 5,50

## Wurst-Spezialitäten

116. <b>Bratwurst</b> in Pfanne, dazu Fleischsauce, Zwiebeln & Knoblauch	2,80
117. <b>Hot dog</b> <sup>1,2</sup>	2,30
118. <b>Bratwurst</b>	1,90
119. <b>Bratwurst</b> mit Brötchen	1,90
120. <b>Currywurst</b> 1 Schweinefleischbraten & 1 Souvlaki	2,30 3,70
121. <b>Brötchen</b>	0,30
122. <b>Jäger- o. Zigeunersurst</b> <sup>1,2</sup> 1 Schweinefleischbraten & 1 Souvlaki	2,30 3,70
123. <b>Zwiebelwurst</b> <sup>1,2</sup> 1 Jäger- oder Zigeunersurst	2,50 2,60
124. <b>Curry-Frikadelle</b>	1,70
125. <b>Nuggets</b> (8 Stück) mit Curry- oder Frittersauce	1,90
126. <b>Curry-Frikadelle</b>	1,90
127. <b>Warme Vorspeisen</b>	3,60
128. <b>Gigantes</b> dicke Bohnen im Backofen zubereitet mit Olivenöl, Tomatensauce & Schafskäse, dazu Brot	2,40 3,70
129. <b>Feta Spezial</b> (orig. griech. Schafskäse) im Backofen zubereitet mit fr. Tomaten, Zwiebeln, Paprika, Olivenöl & Oregano, dazu Brot	4,30
130. <b>Dolmadakia</b> aus dem Backofen mit pikanter Sauce & Schafskäse, dazu Brot	3,90

## Saucen

132. <b>Jäger-, Zigeunersauce</b> <sup>1,2</sup> Rostzwiebeln	0,80
133. <b>Metzsa-, Rahm-, Sahne-, Pfeffersauce</b>	1,20
134. <b>Barnard-, Currysauce</b>	1,10
135. <b>Pikante Sauce</b>	1,10
136. <b>Bolognese Sauce</b>	1,40
137. <b>Fleischsauce</b>	0,70
138. <b>Currysauce, Dressing, Ketchup, Salatmayo</b>	0,35
139. <b>Große Spezial Burger</b>	2,80
140. <b>Chickenburger</b>	3,10
141. <b>Hamburger</b>	3,30
142. <b>Cheeseburger</b>	3,30
143. <b>Party-Platten</b> (für 2 Personen) 2 Schweinefleisch, 2 Souvlaki, Gyros, 2 Bihaki (gefüllt mit Feta-Käse) dazu Pommes oder Reis & Salat	20,40
144. <b>Ominos-Platte</b> (für 2 Personen) 2 Schweinefleisch, 2 Souvlaki, Gyros, 2 Bihaki (gefüllt mit Feta-Käse) dazu Pommes oder Reis & Salat	19,00
145. <b>Dili-Platte</b> (für 4 Personen) 4 Souvlaki, 4 Schweinefleischbraten, 4 Currywurst, 4 Pommes oder Reis & Salat	35,00
146. <b>Gyros</b> überbacken (für 4 Personen) dazu Pommes oder Reis & Salat	34,00

## Getränke ausser Haus

259. <b>Cola, Cola light, Fanta, Sprite, Mezzo Mix</b>	5,40 6,70
260. <b>Cola, Cola light, Fanta, Sprite, Mezzo Mix</b>	5,00 6,30
261. <b>Mineralwasser</b>	1,50
262. <b>Dunkelbier, Clausthaler</b>	1,60
263. <b>Kornbier, Diebels Al</b>	1,60
264. <b>Griechische Weine</b>	1,60
265. <b>Imiglykos</b>	1,60
266. <b>Demostico, Reitsina</b>	1,60
267. <b>Reitsina</b> getrunken	1,60
268. <b>Imiglykos</b>	1,60
269. <b>Somos, Mevrodophne</b>	1,60
270. <b>Hatzimichalis</b> weißer Wein (0,75 l)	11,90
271. <b>Hatzimichalis</b> roter Wein (0,75 l)	16,00
272. <b>Griechische Spirituosen</b>	1,50
273. <b>Ouzo</b>	1,20
274. <b>Ouzo mini</b>	1,90

## Kir Aperitivo

Prosecco mit Cassis

€ 4,50

## Antipasti - Vorspeisen

Insalata Estiva

Gemischter Salat mit Tuntisch, Ei, Mais, Palmen Herzen und Joghurt Dressing

€ 8,50

Carpaccio al Salmone

Lachs Carpaccio

€ 9,50

## Primi Piatti - Erste Gänge

Strozzapretti ai Porcini

Hausgemachte Nudeln mit Steinpilzen und Filetspitzen

€ 9,50

Triangoli ripieni di Scampi

Hausgemachte Dreiecksnudeln mit Scampi gefüllt in Hummersoße

€ 9,50

## Secondi Piatti - Zweite Gänge

Scaloppina Sorrentina

Käsemedallions mit frischen Tomaten und Mozzarella dazu Beilage

€ 13,50

Coda di Rospo al Aglio

Babyseteufel in Knoblauchsauce mit frischen Tomaten dazu Beilage

€ 15,50

Salmone a l'Arancio

Lachs in Orangensauce dazu Beilage

€ 13,50

## Dessert

Eis Kaffee

€ 4,50

- Universa Unlimited
- Universa Unlimited for iPhone
- Internet Everywhere PrePay
- Internet Everywhere Day
- Internet Everywhere Max
- Internet Everywhere Pro
- X-treme
- X-treme Unlimited
- X-treme Surf
- X-treme Unlimited Surf
- Maxima
- Maxima Surf
- Optima Start
- Optima Plus
- Optima Max
- Optima Start Surf

- Optima Plus Surf
- Optima Max Surf
- Prima 12
- Prima 22
- Prima 32
- Prima Surf 12
- Prima Surf 22
- Prima Surf 32
- My PrePay
- X-treme PrePay
- Optima Pro Start
- Optima Pro Plus
- Optima Pro Max
- Optima Pro Start Surf
- Optima Pro Plus Surf
- Optima Pro Max Surf



# Agenda (75')

- Warm-up
- Nutzen von Einfachheit
- Sieben Vereinfachungsstrategien
- Einfachheit in der Kommunikation









Problem?



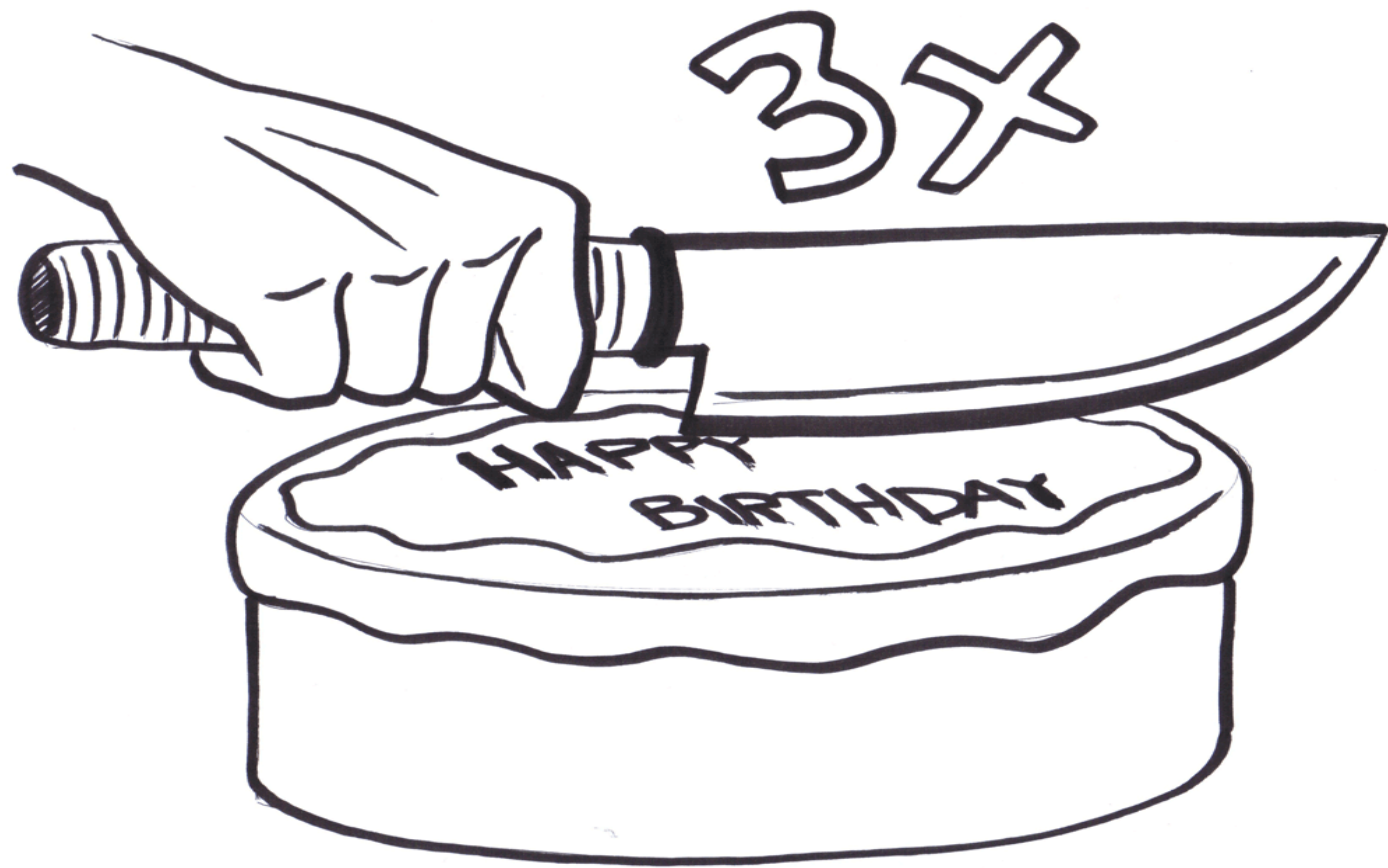


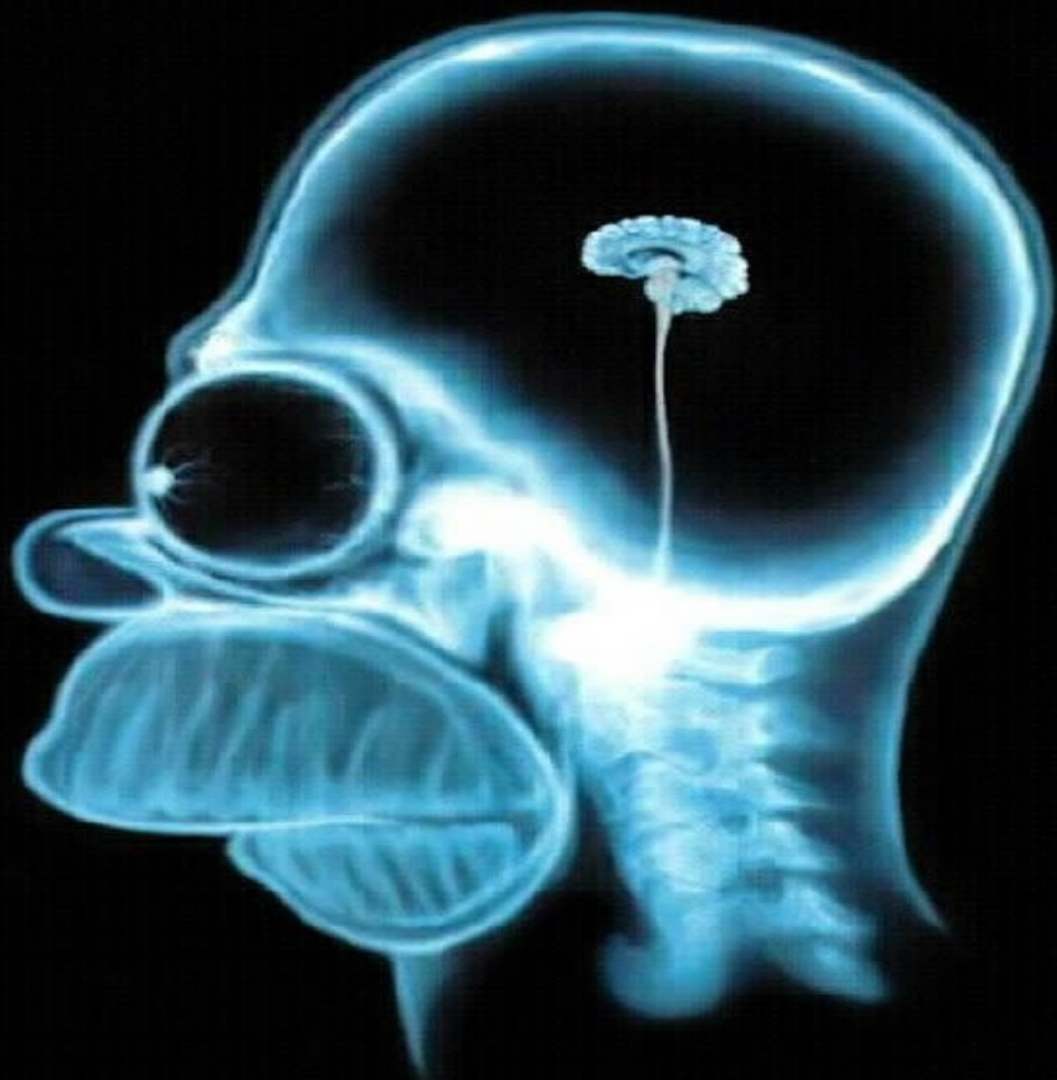
Offroadisierung

Was ist der  
Nutzen von  
Einfachheit?



Warum ist  
vereinfachen  
schwierig?



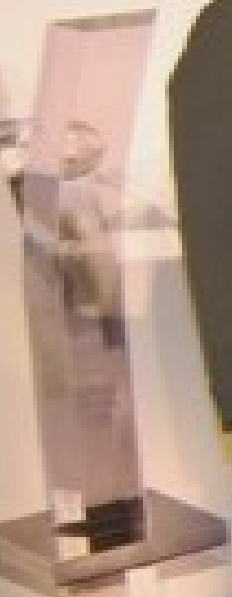






PROMISING  
INNOVATIONS

DARE TO TRY



Aber wie  
vereinfachen...  
?

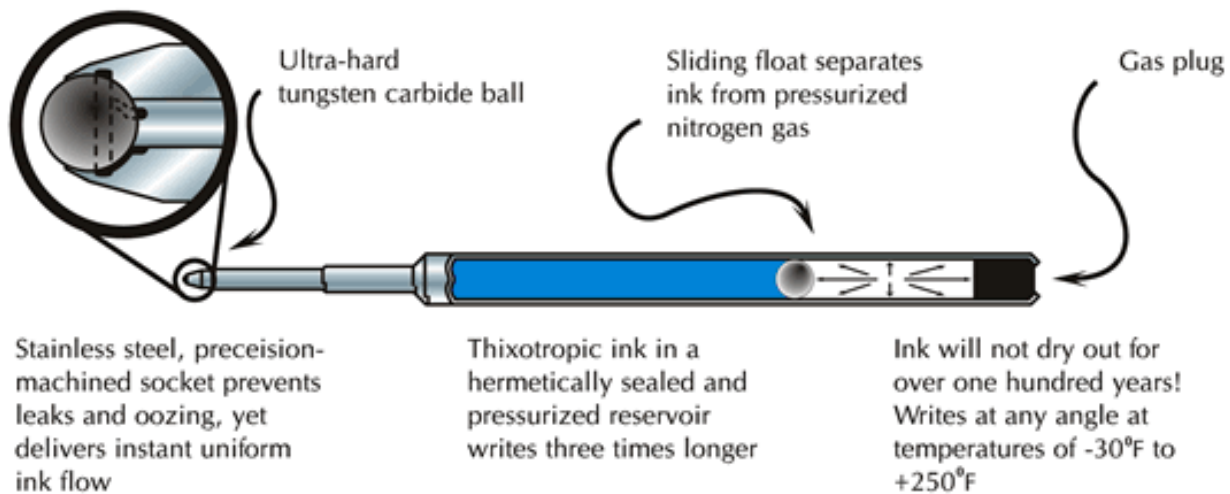
Chris Brügger  
Michael Hartschen  
Jiri Scherer

# simplicity.

Starke Strategien für einfache Produkte,  
Dienstleistungen und Prozesse

GABAL





  
Made in U.S.A.

***Developed For  
NASA***



#1

Neue Ordnung  
schaffen



## Suche

Reiseziel/Name der Unterkunft:

Frankfurt am Main

Check-in-Datum

28 Donnerstag, 28. März 2019

Check-out-Datum

29 Freitag, 29. März 2019

1 Nacht

2 Erwachsene

Keine Kinder 1 Zimmer

☐ Ich reise geschäftlich

Suche

## Filtern nach:

Gewünschte Filter eingeben...

## Ihr Budget

- ☐ CHF 0 - CHF 56 pro Nacht 4
- ☐ CHF 56 - CHF 110 pro Nacht 142
- ☐ CHF 110 - CHF 170 pro Nacht 170
- ☐ CHF 170 - CHF 220 pro Nacht 109
- ☐ CHF 220 + pro Nacht 62

## Frankfurt am Main: 254 Unterkünfte gefunden - einschließlich 175 mit tollen Angeboten heute!

3 gute Gründe, um hinzufahren: Shoppen, Städtereisen und Stadtbummel



Unsere Top-Tipps

Preis (niedrigster zuerst)

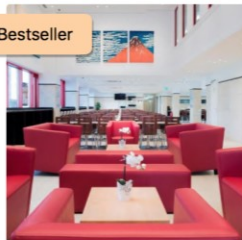
Bewertung und Preis

Sterne

Sternebewertung und Preis

...

Bestseller



### Toyoko Inn Frankfurt am Main Hauptbahnhof

●●●●

📍 Zentrum: 1,8 km - Gutleutviertel, Frankfurt am Main  
· Auf der Karte anzeigen · In U-Bahn-Nähe

**Sehr gefragt!** 204-mal gebucht in den letzten 24 Stunden auf unserer Seite

Economy Zweibettzimmer

**Nur noch 1 Zimmer auf unserer Seite verfügbar!**

Ohne Risiko: Sie können später stornieren, also sichern Sie sich diesen tollen Preis noch heute.

Sehr gut 8,3  
15.791 Bewertungen

CHF 93

einschließlich Steuern und Gebühren

**Frühstück inbegriffen**

**KOSTENLOSE Stornierung**

**Keine Voraus-/Anzahlung notwendig**

Unsere letzten verfügbaren Zimmer ansehen >



### Holiday Inn Frankfurt Airport

Hervorgehoben

📍 Zentrum: 9 km - Flughafen Frankfurt, Frankfurt am Main  
· Auf der Karte anzeigen

1 andere Person hat in den letzten 10 Minuten nach Ihren Reisedaten gesucht

**Sehr gefragt!** 76-mal gebucht in den letzten 24 Stunden auf unserer Seite

Sehr gut 8,4  
3.994 Bewertungen



#2

Vergangenheit  
betrachten





5000 Luzern

[REDACTED]

**Police Unfallversicherung gemäss UVG**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> gemäss Telefongespräch                   | <input checked="" type="checkbox"/> zur Kenntnisnahme       |
| <input type="checkbox"/> zu Ihren Akten                           | <input type="checkbox"/> auf Ihren Wunsch                   |
| <input type="checkbox"/> bitte die Antragsfragen zu beantworten   | <input type="checkbox"/> bitte unterzeichnen & zurücksenden |
| <input type="checkbox"/> Originalpolice zu Ihren Akten            | <input type="checkbox"/> zur Erledigung                     |
| <input type="checkbox"/> mit besten Dank zurück                   | <input type="checkbox"/> zur Stellungnahme                  |
| <input type="checkbox"/> Offerte wie besprochen                   | <input type="checkbox"/> bitte um Anruf                     |
| <input type="checkbox"/> fehlende Angaben ergänzen & zurücksenden | <input type="checkbox"/> irrtümlich erhalten                |
| <input type="checkbox"/> prüfen & allfällige Diskrepanzen melden  | <input type="checkbox"/> zur Weiterleitung an Versicherten  |
| <input type="checkbox"/> zur Kontrolle                            | <input type="checkbox"/> zur direkten Erledigung            |
| <input type="checkbox"/> geprüfte Rechnung(en) zur Zahlung        | <input type="checkbox"/> Kopie zu Ihren Akten               |

Bei Fragen oder Anpassungen sind wir gerne für Sie da.  
Vielen Dank für Ihr Vertrauen.

Freundliche Grüsse

[REDACTED]



#3

Masse und Ausnahme  
separieren



← **All other passports**

← **Fast track**  
By invitation only

**UK/EU Passports** 

Including Switzerland and the European Economic Area



**ePassport gates**

**UK Border**

Border control information

Arriving at  
The UK Border

Abuse will not  
be tolerated

FASHION  
IS  
GREAT

Border control information

Arriving at  
The UK Border

Abuse will not  
be tolerated

BUSINESS  
IS  
GREAT



# Billette ab Zürich HB

Zürich Flughafen

Basel SBB

Luzern

Bern

Anschlussbillette Verbund



Andere Verbindungen

Aufladen prepaid



Klassenwechsel /  
Nachzuschläge



Velobillette



Tageskarten Schweiz



Aktionen / Freizeit / Messen



Andere Billette / Angebote

Stop



Français

Italiano

English



#4

Tätigkeiten delegieren









Or give it to your mother.  
She knows how to do it.

Style : 1001

Made in India

#5

Dinge weglassen



Confiture Bonne Maman®  
*Apricots*  
Fruits Choisis

Confiture Bonne Maman®  
*Raspberries*  
Fruits Choisis

Confiture Bonne Maman®  
*Apricots*  
Fruits Choisis  
50g

Bonne Maman®  
*Amères*  
Fruits Choisis

Confiture Bonne Maman®  
*Strawberries*  
Fruits Choisis  
50g

Confiture Bonne Maman®  
*Raspberries*  
Fruits Choisis

Marmelade  
*Orange*  
50g



#6

Grundlegendes  
wegdenken





#7

Konzept übertragen







- Neue Ordnung schaffen
- Vergangenheit betrachten
- Masse und Ausnahme separieren
- Tätigkeiten delegieren
- Dinge weglassen
- Grundlegendes wegdenken
- Konzept übertragen



# Einfachheit in der Kommunikation

Hallo Lara

Erinnerst du dich an letzten Samstag  
Nachmittag, als ich mit meinem Freund  
im Park spielte und du vorbei kamst,  
und als ich mich umdrehte, du ihn  
geküsst hast?

Und am Sonntag als du auf Besuch  
kamst und meine Mutter Tunfischsalat  
machte, hast du gesagt: «Das ist der  
schlechteste Salat den ich je gegessen  
habe.»

Und gestern als meine Katz um dein  
Bein gestrichen ist, hast du sie getreten  
und gedroht dein Hund «Hektor» auf sie  
zu hetzen.

Nun gut, für all diese Gründe hasse ich  
dich und will nicht mehr länger mit dir  
befreundet sein.

Sofia

Hallo Lara

I hasse dich und will nicht mehr mit dir befreundet sein. Hier sind die Gründe:

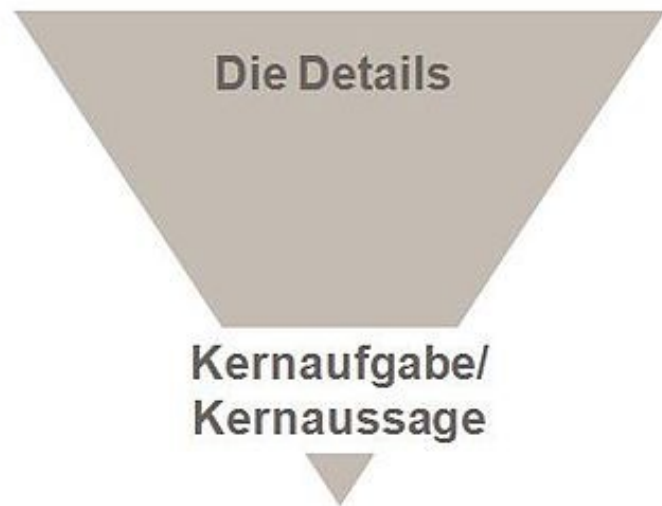
- Du hast mir meinem Freund gestohlen.
- Du hast meine Mutter beleidigt.
- Du hast meine Katze erschreckt.

Sofia

## Pyramidale Struktur



## Wissenschaftlicher Trichter





# Zuhause auf Zeit

## Breitgefächertes Angebot an Vermittlern von möblierten Wohnungen

R. Se. Wer sich beruflich für längere Zeit in einer fremden Stadt aufhält und nicht in ein Hotel ziehen will, sieht sich praktischerweise nach einer möblierten Wohnung um. Zeitraubende Einkaufstouren von Möbelhaus zu Möbelhaus entfallen, in dem temporären Heim kann man sich mit der Schlüsselübergabe gleich niederlassen und sich ein wenig wie zu Hause fühlen. Laut dem Beratungsunternehmen Wüest & Partner gelten in der Stadt Zürich 3,5 Prozent aller Wohnungen als bereits möblierte Objekte. In Genf sind es 8,7 Prozent. Private Anbieter und Appartementhäuser stellen noch immer den Löwenanteil von solchen Immobilien. Gleichwohl ist Temporary Housing, wie sich die Sparte auch in der Schweiz nennt, seit den neunziger Jahren zu einem attraktiven Markt für Vermittler von möblierten Studios, Wohnungen und Häusern geworden.

### Wachsender Markt

In Zürich und Basel gibt es mehrere Firmen, die sich darauf spezialisiert haben, komplett eingerichtete Objekte innert möglichst kurzer Frist ausfindig zu machen. Oft indes sind die Vermittler bereits selber Mieter und vermieten diese Wohnungen dann möbliert weiter. Provisionen werden in dem Fall keine verlangt, die Margen ergeben sich aus dem Mietzins. Die Kundschaft setzt sich vornehmlich aus ausländischen Geschäftsleuten, Computerfachkräften oder Ingenieuren zusammen, die sich für mehrere Monate bis über ein Jahr in der Schweiz aufhalten. Teils treten diese selbst mit den Anbietern in Kontakt, teils übernimmt dies der betreffende Arbeitgeber vor Ort. Aber auch Private, die – etwa wegen eines Umbaus daheim oder einer plötzlichen Trennung vom Partner – auf eine Zwischenlösung angewiesen sind, wenden sich an Temporary-Housing-Profis.

Auf dem Gebiet der Stadt Zürich dürfte das Angebot an professionell gemanagten Immobilien, um die 1000 Objekte umfassend. Genaue Zif-

len Lage, bestätigt auch Antonio Di Gregorio, Partner bei PABS Résidences & Appartements AG, einem langjährigen Anbieter von möblierten Immobilien. Die grossen Unternehmen würden wieder investieren und seien bereit, hierfür ausländische Fachkräfte nach Zürich zu holen und diese auch angemessen unterzubringen, sagt Di Gregorio.

Ausstattung, Stil, Lage und Preis der Wohnungen lassen sich oft nach Anbieter unterteilen. City Appartements etwa bewegt sich auf dem mittleren Marktsegment mit möblierten Wohnungen in Wiedikon, Altstetten und Zürich Nord. Im Internet ist stets das komplette Angebot mit Fotos einzusehen, die tatsächliche Verfügbarkeit einzelner Objekte wird nicht angezeigt. Eine 2-Zimmer-Wohnung kostet um die 3000 Franken im Monat oder ungefähr 800 Franken pro Woche. Im Preis inbegriffen sind eine wöchentliche Reinigung sowie frische Bett- und Frotteewäsche nach 7 Tagen; ein branchenüblicher Service. Zum mittleren Segment bis knapp unterhalb der Topklasse gehören die Immobilien bei PABS, die auch im beliebten Seefeld präsent ist. Dort wäre eine 2½-Zimmer-Wohnung ab 3350 Franken pro Monat zu haben, für 3 Zimmer stünden um die 4000 Franken zu Buche.

### Reaktionsschneller Service gefragt

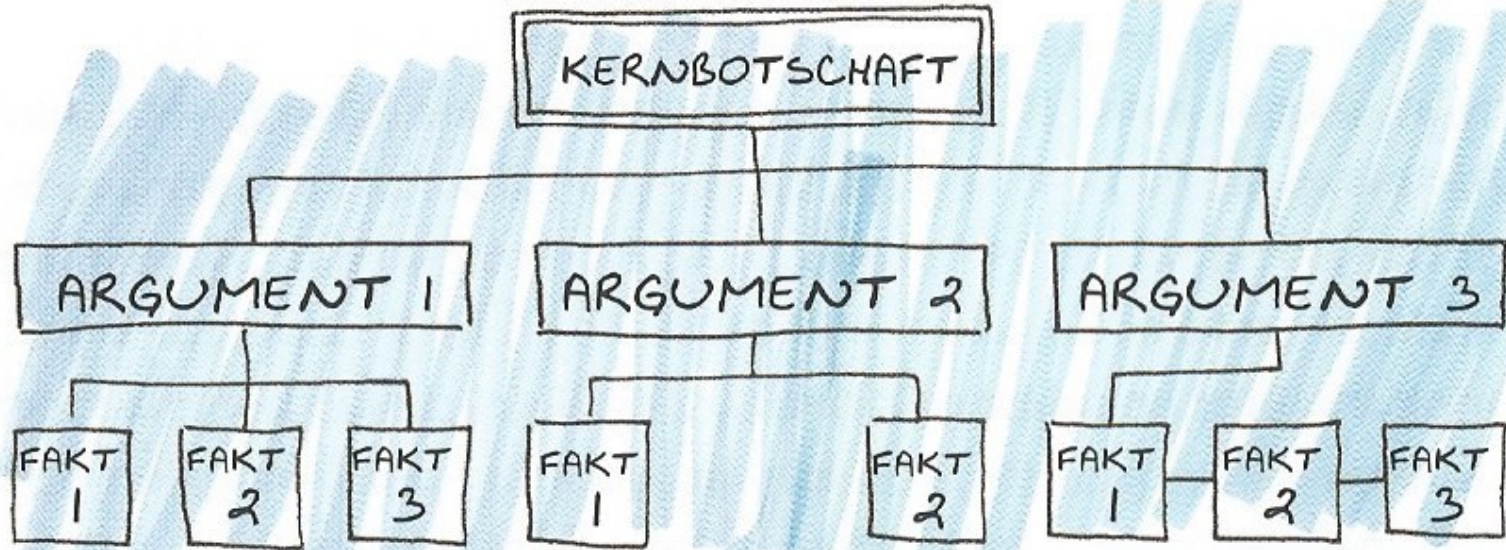
Seitens der meist internationalen Kundschaft von Temporary-Housing-Unternehmen ist der Preis oft nicht das entscheidende Kriterium – zumal wenn die Wohnkosten von Geschäftsleuten dem Spesenkonto des hiesigen Auftraggebers verrechnet werden. In der Erfahrung von Antonio Di Gregorio legen die Mieter vielmehr grossen Wert auf einen reaktionsschnellen Ansprechpartner, wenn im Zusammenhang mit der Wohnung einmal ein gravierendes Problem auftauchen sollte. Nachts den Schlüssel verloren, kein Strom wegen durchgebrannter Sicherungen: Für solche Härtefälle hat PABS einen 24-Stunden-

Ähnlich ist die Erfahrung, die man bei Zurich Relocation, in der Limmattstadt seit 6 Jahren im Temporary-Housing-Geschäft mit dabei, gemacht hat. Zusätzlich zu einer umfassenden, hotelähnlichen Betreuung für anspruchsvolle Kunden – das Unternehmen bietet einzig im Seefeld, in der Altstadt und am Zürichberg Immobilien an – ist bei einer Vermittlung durch Zurich Relocation vor allem Tempo gefragt. Auf der Homepage sind nur jene Wohnungen ausgeschrieben, die tatsächlich verfügbar sind. Aufgrund der Möglichkeit der jeweiligen Mieter, bis 40 Tage vor Vertragsende das Mietverhältnis zu verlängern, fallen die meisten Einzugsstermine der angebotenen Objekte bereits auf den Beginn des nächsten Kalendermonats. Wer bereit ist, für eine hochwertig eingerichtete 80-m<sup>2</sup>-Wohnung im Seefeld eine Monatsmiete von 5000 Franken inklusive zu bezahlen, hat bei Zurich Relocation gute Chancen. Unbestreitbar bleibt, dass ein Aufenthalt in einem vergleichbaren Hotel um ein Vielfaches teurer käme.

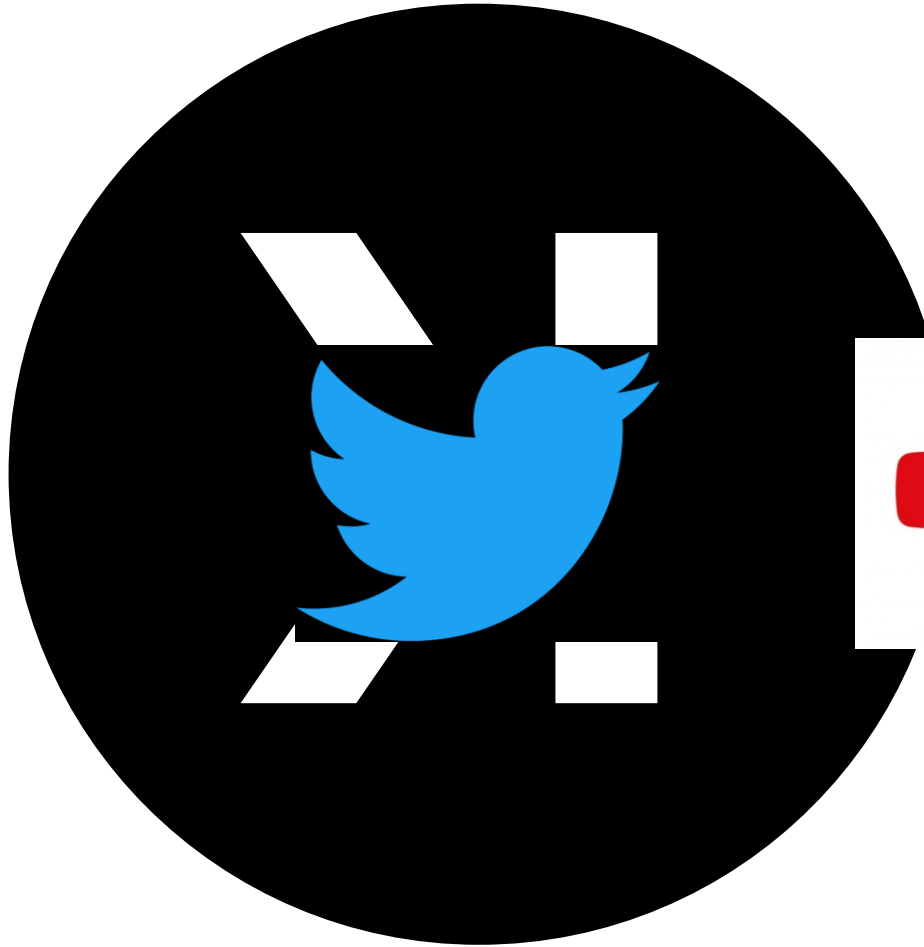
### Keine Einrichtung ab Stange

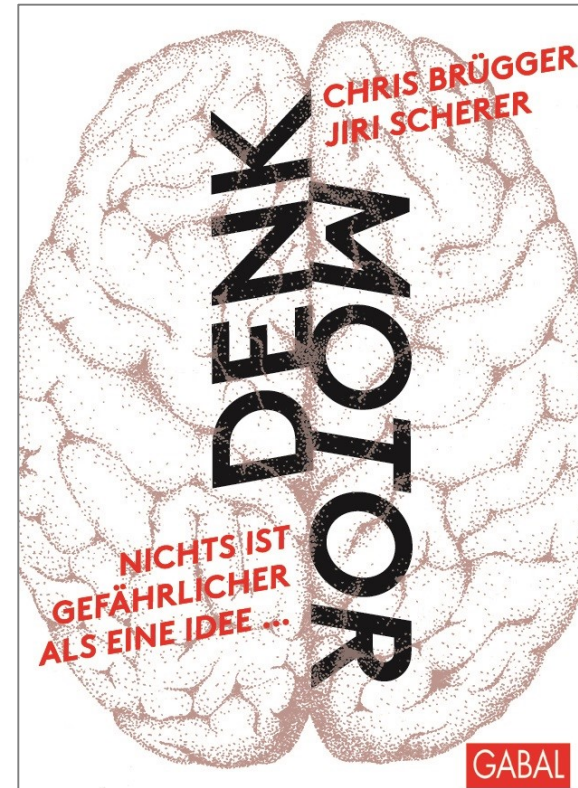
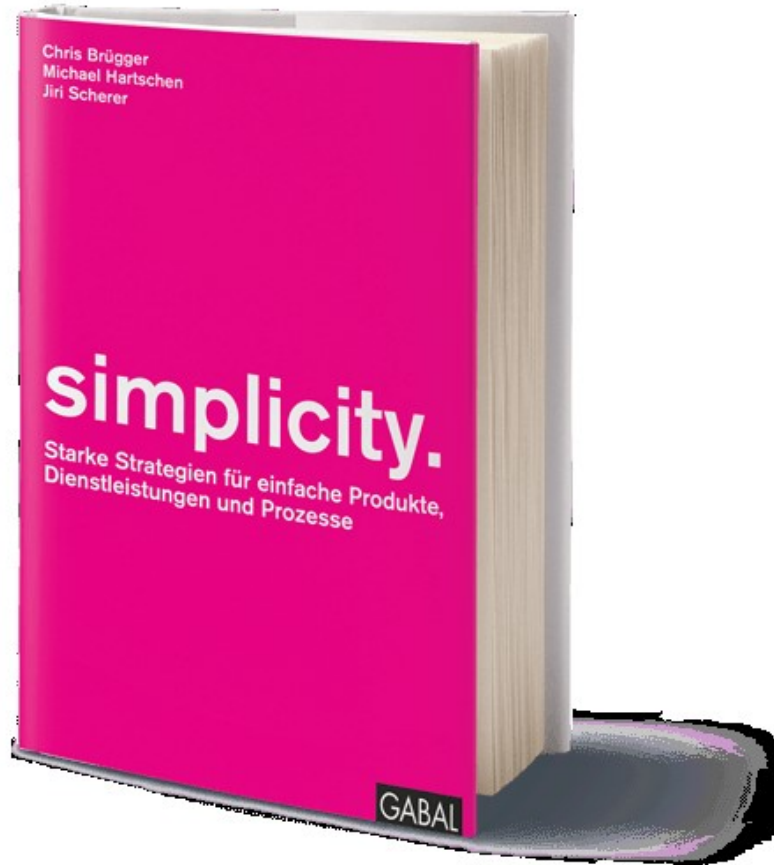
Abseits der einschlägig bekannten Namen in Sachen Temporary Housing bietet der Schweizer Markt auch Platz für Kleinunternehmen, die sich mit innovativen Ideen und der notwendigen Fachkenntnis zu behaupten wissen. Ein Beispiel ist die in Basel situierte Kiwi Homes, die Objekte in Basel und Zürich sowohl vermittelt als auch selber weitervermietet. Kiwi Homes setzt gezielt auf Immobilien, deren anspruchsvolles Interieur eine je eigene Handschrift trägt. Nebst der Wohnungsvermittlung spielen denn auch die Einrichtung und allenfalls die Umgestaltung eines Objekts eine zentrale Rolle. Als Richtschnur sollten stets die individuellen Bedürfnisse der Kunden gelten, sagt Meggie Buess, Inhaberin und Mädchen für alles von Kiwi Homes. Ein vermögender Geschäftsmann aus dem arabischen Raum, der für eine der grossen Basler Messen in die Schweiz











# DENKMOTOR

Denkmotor GmbH  
**Creativity . Innovation . Simplicity**  
Militärstrasse 90 . CH-8004 Zürich

**JIRI SCHERER**

jiri.scherer@denkmotor.com | M. +41(0)79 544 91 77  
T. +41(0)44 450 28 28 | denkmotor.com | facebook.com/denkmotor